




**OZNACZENIA**  
 - - - - - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU  
 - - - - - GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ANALIZĄ

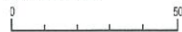
**UWARUNKOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNE**

-  UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O WYSOKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ III KLASY BONITACYJNEJ
-  UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O ŚREDNIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ IV KLASY BONITACYJNEJ
-  UŻYTKI ROLNE NA UTWORACH POCHODZENIA MINERALNEGO O NISZKIEJ PRZYDATNOŚCI ROLNICZEJ V I VI KLASY BONITACYJNEJ
-  LASY O PRZEDJĘTNYCH WALORACH EKOLOGICZNYCH
-  ZADRZEWIENIA LIŚCIASTE I KŁASIE
-  NIEUŻYTEK ROLNICZY - ODCZKO WODNE
-  TERENY O PŁYTKIM POZIOMIE ZALEGANIA WÓD GRUNTOWYCH
-  WYSOKIE I STROME SKARPY TERENOWE
-  TERENY O ZNAČNYM ZRÓŻNICOWANIU WYSOKOŚCIOWYM
-  KIERUNKI POWIERZCHNIOWEGO ODPŁYWU WÓD
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ
-  TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ I USŁUGOWEJ
-  DROGI GMINNE O NAWIERZCHNI GRUNTOWEJ
-  PRZEWAŻAJĄCY KIERUNEK WYTRU

**WNIOSKI DO PROJEKTU PLANU**

-  OBOWIĄZEK UZYSKANIA ZGODY NA PRZEZNACZENIE UŻYTKOWANIA TERENU NA CELE NIEROLNICZE
-  POSTULOWANY ZASIĘG TERENÓW DO WYŁĄCZENIA Z PROCESÓW INWESTYCYJNYCH
-  OBOWIĄZEK ZACHOWANIA CZĘŚCI POWIERZCHNI JAKO BIOLOGICZNE CZYNNEJ

**ZALĄCZNIK GRAFICZNY  
 DO OPRACOWANIA EKOFIZJOGRAFICZNEGO  
 DLA CZĘŚCI WSI KARBOWO (gmina Brodnica)**

skala 1 : 1 000  




**GEORASTER**  
 MAPA  
 DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
 SKALA 1:1000  
 WYKONANIE: GEORASTER  
 DATA: 2023.05.15  
 AUTOR: GEORASTER

